



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. φύλλου 360

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 17 περιοχής 94 του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής)... 1
- Κήρυξη αναγκαστικής δουλείας έκτασης εμβαδού 1207,83 τ.μ στο Δήμο Ελευσίνας για την κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή των φρεατίων και των οδών προσπέλασης τους, του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου και έκτασης εμβαδού 562..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 34300 (1)
Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 17 περιοχής 94 του Δήμου Αθηναίων (Ν. Αττικής).

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 5) και 159 (παρ. 2) του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Κ.Β.Π.Ν.) που κυρώθηκε με το άρθρο -πρώτο του από 14-7-1999 π.δ/τος (Α' 580).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).
3. Τις διατάξεις της παρ. 3 εδαφ. α περ.αα του άρθρου 29 του ν.2831/2000, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 10 του ν.3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 197).
4. Την υπ'αριθμ. 976/2010 γνωμοδότηση του δημοτικού συμβουλίου του δήμου Αθηναίων.
5. Το υπ'αριθ. 40/28-6-2010 υπηρεσιακό σημείωμα της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα παραδοσιακών οικισμών.
6. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) ακόμη χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε τμήμα του Ο.Τ. 17 περιοχής 94 του δήμου Αθηναίων (ν. Αττικής) όπου είχε επιβληθεί αναστολή με την υπ'αριθμ. 26307/12-6-2009 απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (Α.Α.Π 319/6-7-2009) όπως αυτό φαίνεται περικλειόμενο με μπλε συνεχή γραμμή και στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΘΙΑ στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την παραπάνω απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Αυγούστου 2010

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΝΙΣΤΑΝΤΙΝΑ ΜΠΙΡΜΠΙΛΗ

- Αριθμ. Δ12/37011 (2)
Κήρυξη αναγκαστικής δουλείας έκτασης εμβαδού 1207,83 τ.μ στο Δήμο Ελευσίνας για την κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή των φρεατίων και των οδών προσπέλασης τους, του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου και έκτασης εμβαδού 562,90τ.μ. στο Δήμο Ασπροπύργου για την κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή του βασικού συλλεκτήρα και των φρεατίων αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΥΠΟΔΟΜΩΝ, ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΤΥΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/01 (Φ.Ε.Κ. 17/2/2001 τ. Α') «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν,
2. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του νόμου 1068/1980 για τη σύσταση ενιαίου φορέα Ύδρευσης- Αποχέτευσης Πρωτεύουσας (ΦΕΚ 190/23.8.80 τ. Α) και του Ν. 2744/99 περί Ε.Υ.Δ.Α.Π. Α.Ε.,
3. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ε.Υ.Δ.Α.Π. με αρ. 16864/18-6-2010 με την οποία εγκρίθηκε η αναγκαστική δουλεία έκτασης εμβαδού 1207,83 τ.μ. στο Δήμο Ελευσίνας για την κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή των φρεατίων και των οδών προσπέλασης τους, του βασικού συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου και έκτασης εμβαδού

562,90 τ.μ. στο Δήμο Ασπροπύργου για την κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή του βασικού συλλεκτήρα και των φρεατίων αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου,

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 76/85 (Φ.Ε.Κ. 27/Α/85) «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του Νόμου 1065/1980 με τίτλο Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν,

5. Το Π.Δ. 189/2009 (ΦΕΚ 221 Α/5-11-09 «Καθορισμός και ανακατανομή αρμοδιοτήτων των Υπουργείων» και την με αρ. οικ. 69139/7766/21-12-2009 (ΦΕΚ 2514Β/22-12-2009) Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, στους Υφυπουργούς Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων».

6. Τα κτηματολογικά διαγράμματα με αρ. Χ22 (Δήμος Ασπροπύργου), Χ22-1, ΧΧ22-2 και Χ22-3 (Δήμος Ελευσίνας) σε κλίμακα 1:500, όπου σημειώνεται με κίτρινο χρώμα η προς αναγκαστική δουλειά έκταση,

7. Το υπ. αρ. 370274/6-7-2010 έγγραφο της Ε.Υ.Δ.Α.Π. μετά των συνημμένων του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/01,

8. Το με αρ. Δ16α/03/318/Α.Φ./6-5-91 της ΓΓΔΕ του ΥΠΕ.ΧΩΔΕ. περί επιλογής και τοποθετήσεως Γενικών Δ/των, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε για λόγους δημόσιας ωφέλειας αναγκαστική δουλειά έκτασης:

1. εμβαδού 1207,83 τ.μ. στο Δήμο Ελευσίνας, όπως σημειώνεται με κίτρινο χρώμα στα κτηματολογικά διαγράμματα της Ε.Υ.Δ.Α.Π. με αρ. Χ22-1, Χ22-2, Χ22-3 σε κλίμακα 1:500 με τους σχετικούς κτηματολογικούς πίνακες για τα φρεάτια και τις οδούς προσπέλασης σε αυτά, του βασικού συλλεκτήρα ακαθάρτων αποχέτευσης Θριασίου Πεδίου και

2. εμβαδού 562,90τ.μ. στο Δήμο Ασπροπύργου, όπως σημειώνεται με κίτρινο χρώμα στο κτηματολογικό διάγραμμα της Ε.Υ.Δ.Α.Π. με αρ. Χ22 με το σχετικό κτημα-

τολογικό πίνακα σε κλίμακα 1:500, για το βασικό συλλεκτήρα αποχέτευσης ακαθάρτων Θριασίου Πεδίου και τα φρεάτια αυτού.

Τα κτηματολογικά διαγράμματα είναι θεωρημένα και υπογεγραμμένα από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Τοπογραφικών Μελετών κ. Επαμ. Πέππε με ημερομηνία 4-6-2010.

Στην έκταση που συνίσταται πράξη δουλείας προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι: Τσίγκου Νικόλαος, Τσίγκου Ελευθέριος κ.λπ. (Δήμος Ασπροπύργου) και Κριθάρης ΑΕΒΕ, Χατζηκάλφας Χρήστος κ.λπ. (Δήμος Ελευσίνας).

Η σύσταση της αναγκαστικής δουλείας θα γίνει για την κατασκευή, επίσκεψη, συντήρηση και επισκευή του εν λόγω αγωγού αποχέτευσης ακαθάρτων, των φρεατίων αυτού και των οδών προσπέλασης σε αυτά, υπέρ και με δαπάνες της Ε.Υ.Δ.Α.Π. και των διαδόχων της και εις βάρος των αναφερομένων ακινήτων που φαίνονται στους κτηματολογικούς πίνακες για όσο χρόνο θα υπάρχει και θα λειτουργεί ο αγωγός και τα φρεάτια, δεσμεύουσα τους εκάστοτε ιδιοκτήτες.

Η εν λόγω δουλειά κηρύσσεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 2985/2002 και με τον όρο ότι η Ε.Υ.Δ.Α.Π. πρέπει να καταθέσει σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την κοινοποίηση της πράξης, εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένου πιστωτικού ιδρύματος για το 20% της προβλεπόμενης δαπάνης. Αν η επιστολή αυτή δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα, εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 2 του άρθρου 11 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (Ν. 2882/1001). Αν η Ε.Υ.Δ.Α.Π. δεν προβεί στη συντέλεση στις νόμιμες προθεσμίες, η εγγυητική επιστολή καταπίπτει υπέρ του Δημοσίου και των αναγνωρισμένων δικαιούχων σε ποσοστό 50% για τον καθένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Αυγούστου 2010

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ****ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.**

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	23104 23956	ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	25310 22858
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευρυπίδου 63	210 4135228	ΛΑΡΙΣΑ - Διοικητήριο	2413 506449
ΠΑΤΡΑ - Πανεπιστημίου 254 -Κτήριο Β	2613 613428	ΗΡΑΚΛΕΙΟ - Πεδιάδος 2	2810 300781
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	26510 87215	ΜΥΤΙΛΗΝΗ - Πλ. Κωνσταντινουπόλεως 1	2251 352100

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ**Σε έντυπη μορφή:**

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση	Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α'	150 €	40 €	15 €	Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Β'	300 €	80 €	30 €	Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Γ'	50 €	-	-	Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-	Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Δ'	110 €	30 €	-	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom/dvd, δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η. σε 5 € ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ.: Τηλεφωνικά: 210 4071010 - fax: 210 4071011 - internet: <http://www.et.gr>**ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.**

Τεύχος	Έντυπη μορφή	Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α'	225 €	Α.Ε.Δ.	10 €
Β'	320 €	Α.Ε.-Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.Μ.Η.	2.250 €
Γ'	65 €	Δ.Δ.Σ.	225 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €	Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Δ'	160 €	Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Α.Π.	160 €		

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα..

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά Όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας ταχυδρομικής συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. [5% επί του ποσού συνδρομής (τρέχον έτος + παλαιότητα)], καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρούνται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 527900.

Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: Μάρνη 8, τηλ.: 210 8220885, 210 8222924, 210 5279050.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή στην ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)**ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:00**

* 1 5 0 0 3 6 0 0 6 0 9 1 0 0 0 0 4 *

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: <http://www.et.gr> - e-mail: webmaster.et@et.gr